



## Und wie schützen Sie Ihr Haus?

Nach Ihren Wünschen gestaltet und gebaut. Meist mit viel Arbeit, Zeit und Geld verwirklicht. Das soll Ihnen Feuer, Rohrbruch, Sturm oder Überschwemmung keinesfalls wieder nehmen. Damit Sie im Falle eines Falles finanziell abgesichert sind, steht der NÜRNBERGER Wohngebäudeschutz an Ihrer Seite. Er schützt Sie vor den Folgen des Klimawandels und unterstützt den Klimaschutz mit umweltfreundlicher Schadenregulierung.

### WohngebäudeSchutz

#### Darauf können Sie sich verlassen

Der BasisSchutz erstattet die vollen Kosten für Reparatur, Instandsetzung oder Wiederaufbau Ihres Hauses in gleicher Art und Größe. Egal ob traditionelles Steinhaus oder Fertighaus, Holzhaus oder Passivhaus; Reihenhaus, Doppelhaushälfte oder Einfamilienhaus bis hin zum Mehrfamilienhaus.

#### Nicht nur Ihr Haus ist geschützt.

Mitversichert sind auch:

- Anbauten wie Wintergarten, Terrasse, Balkon, Überdachung und Vordach
  - Mehrwerte, die der Nutzung des Hauses dienen, wie Jalousien, Sonnenkollektoren, Klingel/Sprechanlage, Müllboxen, Antennen, Fenster, Türen, Treppen mit Geländer, (Fußboden-)Heizung, Sanitäranlagen, Sauna, Schwimmhalle, Hauselektrik und -elektronik, Klimaanlagen, Parkett, verklebte Bodenbeläge, Tapeten, Fliesen, Einbauküche
  - Außenanlagen: Zäune, Gartenmauer, Gartentür, Hof- und Gehwegbefestigungen, Hundehütten/-zwinger, Masten und Freileitungen, Wege- und Gartenbeleuchtungen, Markisen bis 5.000 EUR (150 EUR Selbstbeteiligung)
- Berücksichtigen Sie auch Garage, Carport und Nebengebäude.

Sie erhalten Leistung nach

- Feuerschäden durch Brand oder Blitzschlag, nach Schäden durch Explosion oder Implosion
- Wasserschäden durch Rohrbruch in der Leitungswasserversorgung sowie der Abwasserleitungen im Gebäude. Auch nach Frost.
- Sturm- und Hagelschäden
- Schäden durch weitere Naturereignisse, z. B. Überschwemmung (ElementarSchutz)

Wir empfehlen Ihnen alle Gefahren zu versichern. Nur so sind Sie auf der sicheren Seite.

### NÜRNBERGER KlimaSchutz

Das Wetter spielt verrückt. Immer öfter, überall. Nicht einmal die „Wetterfrösche“ können allezeit rechtzeitig warnen. Plötzlich ziehen schwere Gewitter auf und binnen Minuten stehen ganze Orte unter Wasser.

Wir lassen Sie mit dem Klimawandel nicht allein. Schützen Sie sich vor Naturereignissen mit dem ElementarSchutz bei

- Überschwemmungen nach Starkregen, auf Wunsch auch bei Rückstau. Außerdem nach Hochwasser von Flüssen und Seen, Erdbeben, Erdrutsch, Erdbeben, Erdsenkung, Schneedruck, Lawinen oder Vulkanausbruch.
- 93 % aller Risiken in Deutschland sind versicherbar!

Unsere umweltfreundliche Schadenregulierung unterstützt Sie, schützt das Klima und somit auch Sie.

- **Neu:** Mehrkosten für die Gebäude-Wiederherstellung mit umweltfreundlichen Baustoffen bis 10.000 EUR, wie z. B. Lehmputz, Naturfarben und Dämmstoffe aus Naturfasern
- **Neu:** Mehrkosten für Baumaßnahmen gegen weitere Schäden durch Sturm, Hagel und Überschwemmung durch Starkregen nach einem ersatzpflichtigen Schaden bis 10.000 EUR, z. B. Anbringen sturmsicherer Dachziegel
- Wasserschäden durch auslaufendes Wasser von Wärmepumpen und Solarheizanlagen sind mitversichert.

#### BasisSchutz

#### Leistungsextras inklusive

- Kosten für Aufräumen, Abbruch und Schutz der Schadenstätte bis 10 % der Versicherungssumme.
- **Neu:** Deckung der Mehrkosten nach einem Versicherungsfall für medizinisch notwendigen Umbau bis 10.000 EUR. Z. B. stufenloser Hauszugang, Treppenlift oder passende Sanitäranlagen.
- **Neu:** Schäden durch grobe Fahrlässigkeit bis 5.000 EUR werden nicht gekürzt.

Schutz und Sicherheit im Zeichen der Burg

**NÜRNBERGER**

VERSICHERUNGSGRUPPE



- Mehrkosten infolge behördlicher Auflagen bis 10 % der Versicherungssumme
- Vorsorgeschutz bei Umbauten während des Versicherungsjahres
- Ausgleich von Mietausfall für Wohnräume bei Selbstnutzung bis 24 Monate
- Ersatz von Bruchschäden an Wasserzuleitungen zu Ihrem Haus oder versicherten Nebengebäuden, Brunnen usw. bis 5.000 EUR
- Wasserschäden auslaufender Aquarien und Wasserbetten
- Wasserschäden durch Fußbodenheizung oder Klimaanlage
- Ersatz von geplatzten Spülmaschinen-, Waschmaschinen- und Trocknerschläuchen
- Frost- und Bruchschäden an Zisternen bis 5.000 EUR
- Für Bauherren: Kostenlose Feuerversicherung für Rohbauten während der Bauzeit bis zu 24 Monate

### KomplettSchutz

Noch mehr Kostenübernahme für Ihr Wohngebäude in voller Höhe der Versicherungssumme zusätzlich zu Reparatur- bzw. Wiederaufbaukosten (max. 2,5 Mio. EUR) im Schadenfall:

- für Aufräumen, Abbruch und Schutz der Schadenstätte
- für Feuerwehr- und Polizeieinsatz
- für die Dekontamination von Erdreich, z.B. Entsorgen von ölverseuchter Erde
- Mehrkosten infolge Preissteigerungen
- Mehrkosten infolge behördlicher Auflagen
- Sachverständige
- für Verkehrssicherungs-Maßnahmen, z.B. Absichern der Schadenstätte zur Straße hin
- **Neu:** Ersatz von gebrochenen Gasrohren
- **Neu:** Schäden durch Fahrzeuganprall, z.B. Lkw-Unfall
- Nutzwärmeschäden an versicherten Sachen, die einem Nutzfeuer ausgesetzt sind, z.B. Heizkessel, Kamin etc.
- Kurzschluss- und Überspannungsschäden durch Blitzschlag, z.B. an Steckdosen, Heizungselektronik oder Elektroleitungen

- Wasserschäden durch innen liegende Regenfallrohre
- Wasserverlust nach Rohrbruch
- Ersatz defekter Wasserhähne nach einem Rohrbruch bis 5.000 EUR
- Hotelkosten bis 100 EUR pro Tag für bis zu 100 Tage, wenn nach dem Schaden die Räume nicht bewohnbar sind
- Gebäudeschäden nach Einbruch (Mehrfamilienhaus). Sie können den WohngebäudeSchutz mit individuellen Bausteinen nach Ihrem Bedarf auch noch erweitern.

### ZusatzSchutz Solar

Für Besitzer von Solar- und Fotovoltaik-Kollektoren

Ersatz von Schäden auch nach Diebstahl, Bedienungsfehler, Vandalismus, Nässe, Konstruktions- und Materialfehler und vieles mehr. Stocken Sie Ihren WohngebäudeSchutz für nur rund 24 EUR dafür auf. So günstig nur bei uns.

### ZusatzSchutz Garten

Ihr schöner Garten ist Ihnen viel wert. Ein Sturm oder eine Überschwemmung kann ihn katastrophal verwüsten. Lassen Sie sich helfen, Ihren Garten wieder herzurichten und entstandene Schäden zu ersetzen. Inklusive Neuplanung.

### ZusatzSchutz Rohre

Bruchschäden an Wasserableitungen auf und außerhalb des Grundstücks bis 1.500, 3.000 oder 5.000 EUR (Dichtigkeitsprüfung ab 3.000 EUR erforderlich)

### Besonders günstig

- Für alle Neubauten bis 14 Jahre: Neubaunachlass bis zu 49%
- Für schadenfreie Gebäude Schadenfreiheitsrabatt
- Selbstbeteiligung spart bis zu 30 % Prämie!
- Verzicht auf den meist üblichen Zuschlag für Holzhäuser. Denn KlimaSchutz wird bei uns belohnt.

### Soforthilfe im Schadenfall

Aktiv-SchadenHilfe Hotline: **0180 3 336112\***

Nimmt gleich den Schaden auf.  
Vermittelt jederzeit einsatzbereite Handwerker.  
Unbürokratisch, schnell und zuverlässig.

Den kompletten Leistungskatalog entnehmen Sie bitte unseren aktuellen Bedingungen.

\*T-Home, 9 ct/Min. aus dem deutschen Festnetz. Bei Anrufen aus den Mobilfunknetzen können abweichende Preise entstehen.

Vermittelt durch

